

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD

Nº 01/2026

1. UNIDADE REQUISITANTE	
Setor/Departamento: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
Responsável pela demanda: Betânia Alves Monteiro	Matrícula: 375911
E-mail: sme.educacao@boaesperanca.mg.gov.br	Telefone: (35) 3851-8040

JUSTIFICATIVA

A presente justificativa tem o condão de suprir a elaboração ordinário do Documento de Formalização da Demanda – DFD no presente processo, uma vez que, trata-se de demanda definida ainda em 2023 cujo os projetos já se encontram finalizados.

Logo, não se trata de elaboração do documento em si, mas da demonstração da correspondência das informações necessárias nas peças que foram elaboradas em 2023.

Como se sabe o DFD é o documento em que será demonstrada a necessidade e a respectiva requisição de uma compra, a contratação de um serviço ou de uma obra. Com ele o processo administrativo da licitação se inicia, sua elaboração e necessidade encontram-se previstas nas diretrizes de planejamento expostas na Nova Lei de Licitações e Contratos.

Sendo assim, pontuamos a correspondência das informações nos documentos que constam do processo administrativo.

1) A justificativa da necessidade da contratação

A contratação justifica-se pela necessidade de construção da Escola Municipal Vovó Valdete, considerando que a unidade funciona atualmente em imóvel alugado, o qual não atende de forma plena às exigências técnicas, pedagógicas, de acessibilidade e de segurança necessárias a uma edificação escolar.

O imóvel atualmente utilizado não permite ampliações ou adaptações suficientes para suprir a demanda existente por vagas, tampouco atende de forma plena às normas técnicas da ABNT, às exigências de acessibilidade, às condições de segurança contra incêndio e pânico, e às diretrizes estabelecidas pelos órgãos de fiscalização e controle.

A construção de sede própria permitirá a oferta de uma infraestrutura adequada ao processo de ensino-aprendizagem, proporcionando melhores condições de trabalho aos profissionais da educação e maior segurança e conforto aos alunos, além de promover a otimização dos recursos públicos, com a eliminação de despesas permanentes com locação de imóvel.

Diante da complexidade técnica da obra, torna-se indispensável a contratação de empresa especializada em engenharia civil para a execução dos serviços, em conformidade com os projetos, normas técnicas e legislação vigente, atendendo ao interesse público.

Às regras relativas à obrigação de elaborar Estudo Técnico Preliminar aplica-se, no que couber, o disposto na lei Nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

2) Quantidade de serviço ou produtos a serem adquiridos

Será construída a Escola Municipal Vovó Valdete, compreendendo edificação escolar completa, com execução de fundações, estrutura em concreto armado, alvenarias, cobertura, revestimentos, esquadrias, instalações elétricas, hidrossanitárias, sistema de prevenção e combate a incêndio, acessibilidade, além de serviços de acabamento, paisagismo, implantação do canteiro de obras e limpeza final, conforme projetos e especificações técnicas. A área total construída será:

Quant.	Unid.	Descrição
4.433,89	m²	Construção da Escola Municipal Vovó Valdete

3) Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços ou recebimento dos produtos

A previsão de data para início da obra é de 10 dias da assinatura do contrato, prazo que é utilizado para todos os processos da mesma natureza perante o Município de Boa Esperança/MG além de que a obra em questão não guarda nenhuma particularidade que dificulte a mobilização da empresa contratada.

4) Previsão Orçamentária

Valor estimado é de R\$12.633.027,37 (doze milhões, seiscentos e trinta e três mil, vinte e sete reais e trinta e sete centavos) uma vez que o projeto básico já se encontra finalizado com as referências do SINAPI MG 09/2025 / SETOP SUL 07/2025 / SUDECAP MG 07/2025 / SICRO MG 07/2025.

5) Descrição Sucinta do Objeto

Trata-se da Obra de construção da Escola Municipal Vovó Valdete.

Tipo do Objeto:

- ☐ Serviço não continuado;
- ☐ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra;
- ☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra;
- ☐ Material de consumo/higiene/limpeza; ou
- ☐ Material permanente/equipamento.
- ☒ Obra.

Forma de contratação pretendida:

- ☒ Concorrência;
☐ Pregão Eletrônico Próprio;
☐ Pregão (Adesão a Ata de Registro de Preços); ou
☐ Dispensa/Inexigibilidade.

6) Indicação do servidor ou servidores para compor a equipe que irá elaborar os Estudos Preliminares, e se necessário, daquele a quem será confiada a fiscalização dos serviços

Os Estudos Técnicos preliminares serão objeto de nova justificativa, uma vez que, como abordado nas primeiras linhas a presente contratação trata-se de demanda definidos ainda em 2023 cujos projetos já se encontram finalizados.

A fiscalização, por sua vez será confiada ao Servidor Luiz Gabriel Monteiro, Matrícula nº 1000842.

Declaro que o servidor identificado, foi comunicado e está cientes de suas atribuições.

Submeto o Documento de Formalização da Demanda - DFD para avaliação e deliberação sobre a pertinência da demanda e providências necessárias para a aquisição/contratação.

Boa Esperança, 07 de Janeiro de 2026.

Betânia Alves Monteiro
Secretária Municipal de Educação